



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Beantwoording vragen ondersteuning
gemeenschapshuizen
BEHANDELD DOOR
(Ghislaine) In de Braek

DATUM
17 november 2017
Verzonden: 17 november 2017
TELEFOONNUMMER
06 46 15 08 51

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2017-33041

E-MAILADRES
ghislaine.in.de.braek@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Conform toezegging in de informatieronde op 31 oktober 2017 inzake de ondersteuning van gemeenschapshuizen stuur ik u hierbij de schriftelijke beantwoording van de vragen die tijdens de informatieronde zijn gesteld.

Hieronder volgen de vragen, inclusief de antwoorden.

Paracommercie

Vraag: Hebben de gemeenschapshuizen allen een paracommerciële vergunning?

Antwoord: De gemeenschapshuizen waar de ondersteuning betrekking op heeft hebben een paracommerciële vergunning. Zij moeten zich dan ook houden aan de regelgeving die hiervoor geldt.

Naleving wetgeving

Vraag: Hoe zit het met de naleving van wetgeving inzake brandveiligheid en voedselveiligheid? Hoe wordt dit gehandhaafd?

Antwoord: De ondersteuningsregeling gemeenschapshuizen gaat niet over de naleving en handhaving van de wetgeving inzake brandveiligheid en voedselveiligheid.

De voedselveiligheid wordt gecontroleerd door de NVWA (Voedsel- en Warenautoriteit). Paracommerciële instellingen hebben een exploitatievergunning 'droge horeca' of een Drank- en horecavergunning (met alcohol). De leidinggevenden en beheerders van die instelling zijn in het bezit van een diploma Sociale hygiëne. Onderdeel hiervan is "het omgaan en bewaren van voedsel". De ondernemer is dus aan zet om alles correct te bewaren en te labelen. De NVWA kan steekproefsgewijs of na klachten controleren.

Brandveiligheid wordt gecontroleerd bij het in ontvangst nemen van de gebruikersmelding door de gemeente. Brandveiligheid valt tot 01-10-2008 onder de verleende gebruikersvergunningen en vanaf 01-10-2008 onder de geaccordeerde gebruiksmeldingen. Deze zijn door Vergunnen verleend op basis van de geldende bouwregelgeving (Bouwbesluit en Wabo). Periodiek worden controles uitgevoerd, Bij locaties waar meer dan 500 personen aanwezig kunnen zijn, wordt 1x per 2 jaar gecontroleerd. Bij kleinere locaties vindt 1x per 4 jaar controle plaats. Deze periodieke controles worden uitgevoerd door Team Handhaven Wabo.



DATUM
17 november 2017

Huiskamers

Vraag: Hoe verhouden de gemeenschapshuizen/buurthuizen zich met de zogenaamde 'huiskamers'?

Antwoord: Huiskamers zijn kleinschalige ontmoetingsplekken, deels ontstaan uit eigen buurtinitiatief en deels door de Burgertop Zorg en Gezondheid in november 2014, waar men sprak over 'zorgkroegen'. Soms is de huiskamer in een gemeenschapshuis, soms op een andere locatie. Dat is afhankelijk van de specifieke situatie in de buurt en de mogelijkheden die een gemeenschapshuis kan bieden. Bij de begeleiding en facilitering van beide vormen is er nadrukkelijk aandacht voor de verhouding tussen gemeenschapshuizen/buurthuizen en huiskamers, zodat concurrentie tussen beiden zo veel mogelijk voorkomen wordt.

Diversiteit

Vraag: Is er sprake van genoeg diversiteit in de gemeenschapshuizen?

Antwoord: De gemeente Maastricht hecht veel waarde aan een inclusieve samenleving. Dit staat centraal in het hele sociale beleid. In de ondersteuningsregeling is aangegeven dat een gemeenschapshuis/buurthuis een gebouw is, gericht op de buurt en haar bewoners, waar bewoners op een laagdrempelige manier terecht kunnen om elkaar te ontmoeten. Het levert een bijdrage aan maatschappelijke activiteiten en vraagstukken in de buurt en faciliteert zeer diverse activiteiten en initiatieven van en voor alle bevolkingsgroepen uit de buurt: jong, oud, vrouw, man, alle culturen, achtergronden, etc.

Het huidige aanbod in de gemeenschapshuizen is zeer gevarieerd en vaak historisch gegroeid. Het aanbod is dan ook per gemeenschapshuis verschillend en ook afhankelijk van de buurtsamenstelling. Met het opnemen van de definitie van een gemeenschapshuis/buurthuis, krijgt de gemeente meer mogelijkheden om hier zicht op te krijgen en om besturen hier meer bewust van te maken.

Administratie

Vraag: De gemeente doet de administratie voor 10 gemeenschapshuizen. Hanteert de gemeente marktconforme prijzen?

Antwoord: Nee, de gemeenschapshuizen betalen een eigen bijdrage die niet marktconform is.

Hoogachtend,

Jack Gerats,
Wethouder Wmo, Welzijn, Buurten, Burgerparticipatie en Vergunningen